



**Č.j.: MUO 330/2021/OV/SH/2**

**28. července 2021**

Spisový znak: 253

Skartační znak: V/5

Úředně oprávněná osoba: Stanislava Hejnová, DiS.

Počet stran: 11

Počet příloh: 2x pro stavebníka (po nabytí právní moci)

1x Obecní úřad České Meziříčí

# VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

## SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Dne 5.2.2021 podal stavebník, společnost **Tereos TTD, a.s., IČ: 16193741, Palackého nám. 1, 294 41 Dobruvice, zastoupené na základě plné moci společností AA-CONSULT CZ, spol. s r.o., IČ: 27198871, Za Školou 660, 507 43 Sobotka**, žádost o vydání společného povolení pro záměr: „**Vertikální krystalizátory**“, umístěné na pozemku: **pozemek parc.č. 177/1 v k. ú. České Meziříčí, u jižní obvodové zdi výrobní budovy u čp. 277 v Českém Meziříčí, umístěné na pozemku parc.č. 177/1 v k. ú. České Meziříčí**. Účelem stavby je zlepšení technologického procesu výroby cukru z cukrové řepy.

Projektová dokumentace řeší instalaci venkovního technologického zařízení – 2 ks chladících vertikálních krystalizátorů, o objemu 325 m<sup>3</sup> (každý zásobník) a související instalaci čerpadla ochlazené cukroviny zpět do stávajících krystalizátorů, instalaci cirkulačního čerpadla pro chladící vodu, vč. připojení na veškerá potřebná média. Půdorysná plochy k umístění vertikálních krystalizátorů 15,392 x 6,880 m, výška nádrží 17, 670 m, na pozemku parc. č. 177/1 v k. ú. České Meziříčí. Mezi stávající varostroje a odstředivky budou vloženy vertikální chladící krystalizátory pro vyzrávání a chlazení zadinové cukroviny.

Cukroviny se ze stávajících krystalizátorů bude čerpat do 2 nových chladících vertikálních krystalizátorů. Cílem je dosáhnout nejnižší teploty cukroviny v lince okolo 50 °C. Z konce chladící linky se bude cukrovina opět čerpat do stávajících krystalizátorů a následně do odstředivek. Součástí technologie je veškeré potřebné zařízení pro regulaci teploty chladící vody (cirkulační čerpadla, armatury).

Chladicí linka, vertikální krystalizátory, bude vybavena zařízením umožňujícím vyprázdnění na konci kampaně. Veškeré potrubí, čerpadla budou vybavena vstupy páry pro čištění a výstupy pro likvidaci zbytků po parním čištění.

Veškeré potrubí a zařízení bude zabezpečeno proti mrazu v průběhu kampaně. V pokampanovém období bude celé zabezpečeno proti poškození mrazem.

### **Konstrukční systém:**

*Tělesa vertikálních krystalizátorů tvoří ocelové válcové nádrže s rovným dnem, které budou umístěné na betonových soklech v úkapových vanách – výška 17,67 m, průměr nádrže 5,27.*

*Nosná konstrukci pod dvě tělesa vertikálních krystalizátorů- válcové nádoby průměru 5270 - je navržena samostatně pod každý aparát jako monolitická železobetonová deska z betonu C25/30, osmiúhelníkového tvaru, podporovaná skupinou železobetonových pilot, které přenášejí zatížení do únosného skalního podloží.*

*Nosné desky, které roznášejí zatížení na jednotlivé piloty, budou vyztužené armokoši z vázané betonářské výztuže B500B.*

*Nad těmito deskami je uvažovaná železobetonová vana s obvodovým soklem, navržena z monolitického železobetonu C25/30, vyztužená sítěmi KARI. V přední podélné části vany, kde bude kotvené silniční svodidlo, bude obvodový solk jímky založený na betonovém pasu, konstrukčně vyztuženém vázanou betonářskou výztuží.*

*Piloty budou vetknuty do slínovcového podloží. Nesourodé navážky a zvodnělé sedimenty je nutno propažit, ve slínovcích bude vrtáno bez pažení. Po osazení armokoše bude pilota vyčerpána a zabetonována.*

*Pilotovací rovina - provádění pilot je uvažováno na upraveném terénu v úrovni - 0,65 m. Piloty budou přebetonovány o cca 100 mm. Po provedení podkladních betonů bude znečištěný beton odbourán. Před zahájením vrtných prací bude staveniště převzato s vyznačením všech inženýrských sítí a jejich ochranných pásem.*

*Hlubkové základy - jsou uvažované vrtané piloty z betonu C20/25, vyztužené armokoši z vázané betonářské výztuže, která bude z hlav pilot přečnivat do roznášejí desky, bude pak provázána s její výztuží.*

*Dolní části vrtaných pilot budou zapuštěné do skalního podloží, kde se dle geologického posudku nacházejí navětralé slínovce.*

*Před betonáží základů a úkapové vany bude provedeno uzemnění a vodivé propojení s výztuží pilot a stávajícím uzemněním HVB.*

*Ocelová obslužná plošina nad tělesy vertikálních krystalizátorů je navržena z typových ocelových válcovaných profilů, podlahy z pozinkovaných pororoštů. Komunikačně bude ocelovým schodištěm propojena s podlažím +16,500 v přilehlé budově varny – čp. 277 v Českém Meziříčí. Volné kraje obslužné plošiny budou doplněné trubkovým zábradlím a okopným plechem.*

*Budou využity stávající kapacity inženýrských sítí.*

*V blízkosti vertikálních krystalizátorů je vnitrozávodní komunikace s pohybem různých typů vozidel. Pro zamezení náhodné kolize budou na rozích úkapové vany směrem k vozovce umístěny 2x2 ks silničních betonových svodidel typu New Jersey výšky 1,20 m s označením dopravními značkami Z3 “směrová tabule“ upozorňujícími na směr objíždění.*

Uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení podle § 94j zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších platných předpisů (dále jen „stavební zákon“).

Žádost o vydání společného povolení byla doložena projektovou dokumentací pro společné povolení, vypracovanou společností AA-CONSULT CZ, spol. s r.o., autorizovanou Ing.

Miroslavem Macounem, autorizovaným technikem pro pozemní stavby, ČKAIT 0601611. Dokladová část obsahuje závazná stanoviska dotčených orgánů.

Uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení podle § 94j zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších platných předpisů ( dále jen „stavební zákon“).

Na základě výsledku projednání žádosti ve společném řízení Městský úřad Opočno, odbor výstavby, jako příslušný obecný stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) podle § 13 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, s působností podle § 13 odst. 7 stavebního zákona rozhodl takto:

stavební úřad posoudil žádost o vydání společného povolení podle § 94o stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 94p stavebního zákona

## **společné povolení**

***pro záměr: „Vertikální krystalizátory“, umístěné na pozemku: pozemek parc.č. 177/1 v k.ú. České Meziříčí, u jižní obvodové zdi výrobní budovy u čp. 277 v Českém Meziříčí, umístěné na pozemku parc.č. 177/1 v k.ú. České Meziříčí.***

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších platných právních předpisů (dále jen správní řád):**

Tereos TTD, a.s., IČ: 16193741, Palackého nám. 1, 294 41 Dobruška, zastoupené na základě plné moci společností AA-CONSULT CZ, spol. s r.o., IČ: 27198871, Za Školou 660, 507 43 Sobotka

**Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace, ověřené stavebním úřadem ve společném řízení, včetně požárně bezpečnostního řešení, kterou obdrží stavebníci a obecní úřad České Meziříčí po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba **vertikálních krystalizátorů** (dále jen „stavba“) bude provedena podle projektové dokumentace, ověřené stavebním úřadem ve společném řízení, včetně požárně bezpečnostního řešení, kterou obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č.309/2006 Sb., o zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Při stavbě musí být dodržena obecná ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a ta její ustanovení, která se týkají předmětu tohoto stavebního povolení a související technické normy.
5. Stavba bude dokončena nejpozději do 30.4.2023 .

6. Při stavbě musí být dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice KHK, ze dne 2.2.2021 pod č.j.: KHSHK 2748/2021/HV.NA/Ži:

V souladu s § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

1. pro ověření funkčnosti a vlastností stavby z hlediska ochrany veřejného zdraví je nutné před zahájením užívání stavby provést zkušební provoz.
  2. V průběhu zkušebního provozu provést měření hluku akreditovanou nebo autorizovanou osobou z provozu v areálu Cukrovaru České Meziříčí, v chráněném venkovním prostoru staveb (prostor do vzdálenosti 2 m před částí jejího obvodového pláště, významný z hlediska pronikání hluku zvenčí do chráněného vnitřního prostoru), bytových domů čp. 391, ulice Osvobození a čp. 296, ulice Zahradní v Českém Meziříčí, za standardních podmínek provozu v areálu cukrovaru, v denní i noční době.
  3. K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby přeložit protokol (zpracovaný akreditovanou nebo autorizovanou osobou) o výše uvedeném měření hluku prokazující nepřekročení přípustných hlukových limitů.
7. Před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
  8. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník spolu s ověřenou dokumentací po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
  9. Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
  10. Stavebník je povinen ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
  11. Stavebník je povinen oznamovat stavebnímu úřadu fáze výstavby dle plánu kontrolních prohlídek a na vyzvání stavebního úřadu se jich zúčastnit.
  12. Po dokončení stavby musí stavebník požádat o vydání povolení ke zkušebnímu provozu během něhož bude ověřena funkčnost a vlastnosti stavby a projektovou dokumentací deklarované vlastnosti, včetně příslušných měření.
  13. Při kontrolní prohlídce před zahájením zkušebního provozu musí být, kromě dokladů o výsledcích předepsaných zkoušek, předloženy i doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků použitých pro stavbu.
  14. Stavbu lze uvést do zkušebního provozu jen na základě povolení stavebního úřadu.

# O d ů v o d n ě n í

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení podle § 94j stavebního zákona. Žádost o vydání společného povolení byla doložena projektovou dokumentací pro společné povolení, vypracovanou společností AA-CONSULT CZ, spol. s r.o., autorizovanou Ing. Miroslavem Macounem, autorizovaným technikem pro pozemní stavby, ČKAIT 0601611. Dokladová část obsahuje závazná stanoviska dotčených orgánů.

Stavební úřad posuzoval, zda žádost o vydání společného povolení obsahuje náležitosti a přílohy uvedené v § 94l stavebního zákona. Žádost o vydání společného povolení byla podána na předepsaném formuláři dle vyhl.č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění a stavební úřad konstatoval, že z hlediska obsahových náležitostí je žádost v souladu s § 94l odst. 1 stavebního zákona.

Podle § 94l odst. 2 stavebního zákona k žádosti o vydání společného povolení stavebník připojí tyto doklady:

**- souhlas k provedení stavebního záměru podle § 184a**

Stavebník je vlastníkem stavbou dotčeného pozemku. Stavební úřad vlastnictví k pozemku ověřil aktuálním výpisem z KN.

**- závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních předpisů nebo tohoto zákona a jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy, nevydává-li se koordinované závazné stanovisko podle §4 odst. 7 stavebního zákona nebo nepostupuje-li se podle § 96 odst. 2**

Ke stavbě byla vydána níže uvedená závazná stanoviska dotčených orgánů. Závazná stanoviska jsou ve všech případech souhlasná. Žádný z dotčených orgánů nepožádal předem o prodloužení lhůty pro uplatnění stanovisek. Rozpory mezi závaznými stanovisky nebyly zjištěny a tím pádem stavebním úřadem ani řešeny. Nebyl zjištěn ani nesoulad se zvláštními právními předpisy.

K záměru byla předložena tato závazná stanoviska nebo rozhodnutí dotčených orgánů:

Závazné stanovisko Městského úřadu Dobruška, odboru rozvoje města, úřad územního plánování, ze dne 26.10.2020 pod spis.zn. MUD 15536/2020 OM/NL,

Závazné stanovisko KHS Královéhradeckého kraje, se sídlem v HK, ze dne 2.2.2021 pod č.j.: KHS HK 2748/2021/HV.NA/Ži

Závazné stanovisko HZS Královéhradeckého kraje, územního odboru Rychnov nad Kněžnou, ze dne 25.9.2020 pod č.j.: HSHK-4601-2/2020

a další vyjádření, sdělení:

souhrnné vyjádření Městského úřadu Dobruška, odboru výstavby a životního prostředí, odd. životního prostředí ze dne 25.9.2020 pod spis.zn.: MUD 11918/2020 OVŽP/DM;

Sdělení k záměru KÚ KHK, ze dne 26.5.2021 pod č.j.: KUKHK-19457/ZP/2021

Souhlas SNM MO, ze dne 1.6.2021

**- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:**

K projektové dokumentaci byla vydána a stavebníkem předložena tato stanoviska vlastníků veřejné technické a dopravní infrastruktury:

Vyjádření společnosti CETIN a.s. k existenci, ze dne 3.2.2021, č.j: 537090/21

Sdělení o existenci Telco Pro Services, a.s., ze dne 3.2.2021 pod značkou: 0201187185

Sdělení k existenci ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 3.2.2021 pod značkou: 0101456256

Sdělení o existenci ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 3.2.2021 pod značkou: 0700326594

Stanovisko GasNet Služby, s.r.o., ze dne 16.5.2021 pod značkou: 5002381452

Vyjádření Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., ze dne 24.5.2021 pod č.j.: VAKHK/VHR/VI/21/2378

**- smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní nebo technické infrastruktury, vyžadují-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní nebo technické infrastruktury**

Záměr nevyžaduje vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní nebo technické infrastruktury.

**- dokumentaci pro vydání společného povolení, která obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů a technických a technologických zařízení a dokladovou část:**

Žádost o vydání společného povolení byla doložena projektovou dokumentací pro společné povolení, vypracovanou společností AA-CONSULT CZ, spol. s r.o., autorizovanou Ing. Miroslavem Macounem, autorizovaným technikem pro pozemní stavby, ČKAIT 0601611. Dokladová část obsahuje závazná stanoviska dotčených orgánů.

Stavební úřad oznámil podle § 94m odst. 1 stavebního zákona opatřením ze dne 25.5.2021 zahájení společného územního a stavebního řízení s velkým počtem účastníků řízení. V případě řízení s velkým počtem účastníků řízení stavební úřad doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě doručení doporučeně do vlastních rukou na doručenkou nebo do datových schránek. Účastníci řízení podle §94k písm. e) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

V souladu s ustanovením §94m odst. 1 stavebního zákona, stavební úřad oznámil, že k projednání žádosti se uskuteční ústní jednání, které se konalo dne 29.6.2021 v 9 h.

Stavební úřad zároveň, v souladu s § 94m odst. 3 stavebního zákona, upozornil účastníky řízení a dotčených orgány, že závazná stanoviska a námítky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ústního jednání se zúčastnili:

**Tereos TTD, a.s., IČ: 16193741, Palackého nám. 1, 294 41 Dobruška, zastoupené na základě plné moci společností AA-CONSULT CZ, spol. s r.o., IČ: 27198871, Za Školou 660, 507 43 Sobotka**

**pan Jindřich Kubiček, 26.1.1952, Osvobození 292, 517 71 České Meziříčí, jako vlastník objektu čp. 292 v Českém Meziříčí**  
**paní Radana Krajňáková, 10.8.1987, Osvobození 291, 517 71 České Meziříčí**  
**a dále zástupci Krajské hygienické stanice, jako dotčeného orgánu v řízení.**

Účastníci byli seznámeni s průběhem řízení a při ústním jednání s ohledáním na místě nebyly vzneseny žádné námitky.

Stavební úřad současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004, správní řád, v platném znění, dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů od výše stanovené lhůty pro námitky účastníků řízení. Dále upozornil, že po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Do podkladů rozhodnutí mohli v případě potřeby účastníci řízení a jejich zástupci nahlédnout u Městského úřadu v Opočně odboru výstavy. Jedná se o lhůtu pro seznámení se se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Okruhem účastníků řízení se stavební úřad zabýval a zkoumal, které osoby jsou vedle stavebníka osobami, na které se pro společenství práv nebo povinností se stavebníkem musí vztahovat rozhodnutí, dále zda existují další dotčené osoby, které mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech a zda existuje zvláštní zákon, který by okruh účastníků řízení stanovil. Takovým zvláštním zákonem, ve vztahu k zákonu č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších platných právních předpisů (dále jen „správní řád“), je stavební zákon, který v § 94k vymezuje okruh účastníků společného územního a stavebního řízení. Podle tohoto ustanovení je účastníkem řízení:

- a) stavebník
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn
- c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,
- d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,
- e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolení přímo dotčeno.

Takto vymezenému okruhu účastníků řízení pak z hlediska § 27 odst. 1 a odst. 2 správního řádu přiznal následující postavení. Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci podle § 94k písm. a), c), a d). Ostatní účastníci řízení mají dle úsudku stavebního úřadu postavení podle ustanovení § 27 odst.2 správního řádu.

Stavebníkem je v tomto územním a stavebním řízení: společnost **Tereos TTD, a.s., IČ: 16193741, Palackého nám. 1, 294 41 Dobruška, zastoupené na základě plné moci společností AA-CONSULT CZ, spol. s r.o., IČ: 27198871, Za Školou 660, 507 43 Sobotka.**

Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn: **Obec České Meziříčí.**

Osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolení přímo dotčeno se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru:

**Pozemky parc.č.: 77/1, 115/1, 114, 95/4, 96, 95/3, 115/2, 112, 110/3, 113/1, 122, 175/3, 175/2, 175/1, 176, 176/1, 166/2, 230/5, 230/6, 230/4, 230/7, 249/15, 231, 232/1, 230/8, 230/3, 230/2, 224/6, 224/4, 225, 229, 226, 1112/5, 1112/7, 1112/57, 1112/4, 1112/47, 1112/53, 1112/46, 1114/7, 1114/4, 1114/2, 1114/5, 177/2, 177/3, 177/10, 178, 179/5, 179/2, 179/1, 180, 182, 181/1, 181/11, 181/2, 224/3, 224/8, 1112/10, 1112/55, 1112/11, 1112/12, 1112/22, 1112/9, 1112/15, 1112/13, 1112/14, 1113 v k.ú. České Meziříčí**

**Budovy čp.: 276, 296, 394, 393, 395, 242, 391, 355, 448, 58, 454, 292, 291, 226, 293 v Českém Meziříčí**

Podle § 94o odst. 1 stavebního zákona ve společném územním a stavebním řízení stavební úřad posuzuje, zda je stavební záměr v souladu s požadavky

**a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů**

Podle § 76 stavebního zákona lze umisťovat stavby nebo zařízení, provádět jejich změny, měnit jejich vliv na využití území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, nestanoví-li zákon jinak. Každý, kdo navrhuje vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, je povinen dbát požadavků uvedených v § 90 stavebního zákona a být šetrný k zájmům vlastníků sousedních staveb. Podle § 23 vyhlášky č.501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, se stavby podle druhu a potřeby umisťují tak, aby bylo umožněno jejich napojení na síť technické infrastruktury a pozemní komunikace a aby jejich umístění na pozemku umožňovalo mimo ochranná pásma rozvodu energetických vedení přístup požární techniky a provedení jejího zásahu. Připojení staveb na pozemní komunikace musí svými parametry, provedením a způsobem připojení vyhovovat požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích. Podle druhu a charakteru stavby musí připojení splňovat požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky. Stavby se umisťují tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Umístěním stavby nebo změnou stavby na hranici pozemku nebo v její bezprostřední blízkosti nesmí být znemožněna zástavba sousedního pozemku

Porovnáním navrhovaného umístění a provedení stavby s předchozími ustanoveními vyhlášky č.501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, dospěl stavební úřad k závěru, že stavba splňuje uvedené požadavky. Nároky na připojení na technickou infrastrukturu nejsou předmětem záměru, přístup zásahových vozidel požární ochrany je po veřejné komunikaci. Stavba ani svým požárně nebezpečným prostorem nebude přesahovat přes hranice stavebního pozemku. S ohledem na uvedené skutečnosti je, dle úsudku stavebního úřadu, záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů.



***b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem***

Stavba bude napojena na veřejnou dopravní infrastrukturu stávajícím sjezdem. Napojení na technickou infrastrukturu je rovněž stávající. Dle úsudku stavebního úřadu je záměr v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

***c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů***

Ke stavbě byla vydána rozhodnutí, závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů chránících zájmy zejména na ochrany životního prostředí a požární ochrany. Závazná stanoviska jsou ve všech případech kladná nebo jsou podmíněna splněním podmínek při provádění stavby nebo při užívání. Žádný z dotčených orgánů nepožádal předem o prodloužení lhůty pro uplatnění stanovisek. Rozpory mezi závaznými stanovisky nebyly zjištěny a tím pádem stavebním úřadem ani řešeny. Účastníkům řízení byla dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a vyjádřit své námitky a připomínky. Stavební úřad má za to, že stanovenými podmínkami bylo vyhověno jak dotčeným orgánům, tak i účastníkům řízení.

Stavební úřad dále podle § 94o odst. 2 stavebního zákona ověří zejména, zda je:

***a) dokumentace je úplná, přehledná a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu***

Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou a je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu, zejména s vyh.č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Rozsah projektové dokumentace odpovídá rozsahu a druhu stavby, byla zpracována dle vyhl.č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a stavební úřad ji tedy považuje za úplnou a přehlednou;

***b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem***

Příjezd ke stavbě je zajištěn po stávající komunikaci, rovněž tak je řešeno, projednáno a odsouhlaseno připojení na technickou infrastrukturu.

Stavební úřad po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Při posuzování a rozhodování vycházel ze spolehlivě zjištěných důkazů, které posuzoval jednotlivě i ve vzájemných souvislostech, řídil se platnými právními předpisy, zejména stavebním zákonem, vyhláškou č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, vyhláškou č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, správním řádem, jakož i Listinou základních práv a svobod, která je součástí Ústavy České republiky.

# P o u ě n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, prostřednictvím odboru výstavby Městského úřadu Opočno, se sídlem Kupkovo nám. 247, 517 73 Opočno.

Podle § 82 odst.1 správního řádu lze odvoláním napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Podle § 82 odst.2 správního řádu musí být z odvolání patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

## **Příloha pro stavebníka (obdrží zplnomocněný zástupce):**

- ověřená dokumentace stavby (obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)
- štítek „stavba povolena“ ( - „ - )

## **Příloha pro obecní úřad České Meziříčí:**

- ověřená dokumentace stavby (obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

**Stanislava Hejnová, DiS.  
vedoucí odboru výstavby**

**Veřejnou vyhláškou se doručí účastníkům řízení uvedeným v § 94k písm. e) stavebního zákona, to jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k níže uvedeným sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno. Tyto osoby se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v KN dotčených vlivem záměru:**

*Pozemky parc.č.: 77/1, 115/1, 114, 95/4, 96, 95/3, 115/2, 112, 110/3, 113/1, 122, 175/3, 175/2, 175/1, 176, 176/1, 166/2, 230/5, 230/6, 230/4, 230/7, 249/15, 231, 232/1, 230/8, 230/3, 230/2, 224/6, 224/4, 225, 229, 226, 1112/5, 1112/7, 1112/57, 1112/4, 1112/47, 1112/53, 1112/46, 1114/7, 1114/4, 1114/2, 1114/5, 177/2, 177/3, 177/10, 178, 179/5, 179/2, 179/1, 180, 182, 181/1, 181/11, 181/2, 224/3, 224/8, 1112/10, 1112/55, 1112/11, 1112/12, 1112/22, 1112/9, 1112/15, 1112/13, 1112/14, 1113 v k.ú. České Meziříčí*

*Budovy čp.: 276, 296, 394, 393, 395, 242, 391, 355, 448, 58, 454, 292, 291, 226, 293 v Českém Meziříčí*

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Opočno a Obecním úřadě České Meziříčí po dobu 15 dnů. Zveřejnění musí být uskutečněno i způsobem umožňujícím dálkový přístup!**

**Vyvěšeno dne :**

**Sejmuto dne:**

**Razítko, podpis:**

**Doporučeně do vlastních rukou na doručenkou se oznámení o zahájení řízení doručí účastníkům řízení uvedeným v § 94k písm. a) až d) , tj. stavebníkovi; obci, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn; vlastníku stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem; vlastníku pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:**

Tereos TTD, a.s., IČ: 16193741, Palackého nám. 1, 294 41 Dobruška, zastoupené na základě plné moci společností AA-CONSULT CZ, spol. s r.o., IČ: 27198871, Za Školou 660, 507 43 Sobotka  
Obec České Meziříčí

**Dále obdrží doporučeně na doručenkou (do datových schránek) dotčené orgány:**

Městský úřad Dobruška, odb. výstavby a ŽP  
Městský úřad Dobruška, odbor rozvoje města

Krajská hygienická stanice KHK  
Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor ŽP a zemědělství  
Ministerstvo obrany

**Na vědomí:**

Tereos TTD, a.s., IČ: 16193741, Palackého nám. 1, 294 41 Dobrovice

**Po nabytí právní moci s ověřenou projektovou dokumentací:**

Tereos TTD, a.s., IČ: 16193741, Palackého nám. 1, 294 41 Dobrovice, zastoupené na základě  
plné moci společností AA-CONSULT CZ, spol. s r.o., IČ: 27198871, Za Školou 660, 507 43  
Sobotka  
Obec České Meziříčí