

Veřejná vyhláška

Městský úřad Opočno

odbor výstavby

Kupkovo nám.247, 517 73 Opočno, tel.494669628, fax.494668101 email:stepan@mu.opocno.cz

Č.j.:MUO 2116/2009/OV/DŠ/1

11. listopadu 2009

Skartační znak: A/5

Spisový znak: 328

Úředně oprávněná osoba: Eva Zouarová, DiS.

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A O ZMĚNĚ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ S OHLEDÁNÍM NA MÍSTĚ STAVBY

Společnost ZEMSPOL České Meziříčí, a.s., se sídlem Záhumenská čp. 452, 517 71 České Meziříčí, IČ 25280350, podala dne 02.11.2009 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a územního rozhodnutí o změně stavby pro soubor staveb „**Posklizňová linka České Meziříčí**“, vše v areálu společnosti ZEMSPOL České Meziříčí, a.s., který zahrnuje:

- nahrazení stávajících dopravních cest, čističky a rozšíření skladovacích kapacit o čtyři nadzemní pozinkovaná skladovací síla typu BIN 1000 (Ø11,46 m, v 14,69 m) na obilí s kapacitou 4 x 985 t, která budou umístěna v místě stávající panelové zpevněné plochy u severní obvodové zdi haly BIOS, na pozemcích parc.č. 1074/79 a parc.č. 1074/78 v k.ú. České Meziříčí a o dvě předzásobní pozinkovaná síla BROCK (Ø 5,50 m, v 9,70 m) s kuželovou výsypkou s kapacitou 2 x 112,2 t, které mají sloužit k akumulaci materiálu před sušením a která budou umístěna na pozemku parc.č. 1074/76 v k.ú. České Meziříčí, u severozápadní obvodové zdi haly BIOS. Náhrada dopravních cest bude spočívat ve výměně elevátorů a dopravníků. Stávající čistička bude nahrazena čističkou TAS 152A-2.
- umístění nové nájezdní mostní váhy na vážení vozidel s nadměrným nákladem do 60 t při vjezdu do areálu, o půdorysu 24,00 x 4,65 m, na pozemcích parc.č. 1074/49, parc.č. 1074/48, parc.č. 1074/47, parc.č.1074/46, vše v k.ú. České Meziříčí. Váha bude osazena tenzometrickými snímači;
- v místě stávající čističky bud provedeno ocelové přestřešení manipulační plochy, včetně úpravy technologie stávajících silek a vybudování nového příjmového koše, vše na pozemcích parc.č. 500/9, parc.č. 500/2, parc.č. 1074/49 a parc.č. 1074/9, vše v k.ú. České Meziříčí.
- obnova podlahy, zrušení vrat směrem k novým silům, rozšíření druhých stávajících vrat a příp. zpevnění soklu ve stávající hale BIOS, umístěné na pozemcích parc.č. 1074/8 a parc.č. 1074/30 v k.ú. České Meziříčí;

Žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby byla doložena dokumentací pro územní řízení s dokladovou částí obsahující závazná stanoviska dotčených orgánů, doklady o vlastnictví stavbou dotčených pozemků a vyjádření správců technické a dopravní infrastruktury.

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí, bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Městský úřad Opočno, odbor výstavby, jako příslušný obecný stavební úřad podle §13 odst. 1 písm. f) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění(dále jen „stavební zákon“), s působností podle § 190 odst. 1 stavebního zákona, oznamuje podle § 87 odst.1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona a dotčeným orgánům doručením tohoto oznámení doporučeně do vlastních rukou na doručenkou a účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním, které se uskuteční dne

15. prosince 2009 (úterý) v 10:00 hod.

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Podle § 89 odst.1 stavebního zákona musí být závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se podle § 89 odst.2 stavebního zákona nepřihlíží.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemku, který je předmětem územního řízení. Informace musí být ponechána na místě až do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace musí být grafická část, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Poučení účastníků řízení o právech a povinnostech, vyplývajících ze zákona č. 500/2004 Sb. , správní řád:

ÚČASTNÍK ŘÍZENÍ MÁ ZEJMÉNA TATO PRÁVA:

- ✓ pokud účastník řízení prohlásí, že neovládá jazyk, jímž se vede jednání, má právo na tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků, kterého si obstará na své náklady (§ 16 odst. 3 správního řádu)
- ✓ pokud je účastník řízení občanem České republiky příslušejícím k národnostní menšině, která tradičně a dlouhodobě žije na území České republiky, má před správním orgánem právo činit podání a jednat v jazyce své národnostní menšiny (§ 16 odst. 4 správního řádu)
- ✓ zvolit si zmocněnce; zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí, kterou lze udělit i ústně do protokolu; v téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce (§ 33 odst. 1 správního řádu)
- ✓ navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí; přičemž správní orgán může usnesením prohlásit, dokdy mohou účastníci činit své návrhy (§ 36 odst. 1 správního řádu)
- ✓ vyjádřit v řízení své stanovisko (§ 36 odst. 2 správního řádu)
- ✓ před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (§ 36 odst. 3 správního řádu)
- ✓ nahlízet do spisu (§ 38 odst. 1 správního řádu)
- ✓ činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části (§ 38 odst. 4 správního řádu)
- ✓ aby správní orgán i bez návrhu zjistil všechny rozhodné skutečnosti svědčící ve prospěch účastníka řízení i v jeho neprospěch (§ 50 odst.3 správního řád)
- ✓ na oznámení rozhodnutí (§ 72 správního řádu)

ÚČASTNÍK ŘÍZENÍ MÁ ZEJMÉNA TYTO POVINNOSTI:

- ✓ předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti (§ 36 odst. 4 správního řádu)

- ✓ poskytovat správnímu orgánu veškerou potřebnou součinnost při opatřování podkladů pro vydání rozhodnutí (§ 50 odst. 2 správního řádu)
- ✓ označit důkazy na podporu svých tvrzení (§ 52 správního řádu)

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u odboru výstavby Městského úřadu Opočno, nejlépe v PO,ST 8,00 – 17,00 hod., nebo v ÚT, ČT, PÁ 8,00 – 14,30 hod. po předchozí telefonické dohodě a při ústním jednání.

Ing. Dalibor Štěpán
ved. odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Opočno a Obecního úřadu České Meziříčí, nejméně po dobu 15 dnů tak, aby 15. den byl alespoň 15 dní před termínem konání ústního jednání. Zveřejnění musí být uskutečněno i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne:

Razítko, podpis:

Doporučeně do vlastních rukou na doručenkou se doručí účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona:

ZEMSPOL České Meziříčí, a.s., se sídlem Záhumenská čp. 452, 517 71 České Meziříčí
Obec České Meziříčí

Dále obdrží doporučeně na doručenkou dotčené orgány:

HZS Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov n.Kn., 516 01 Rychnov n.Kn.

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Rychnov n.Kn.

Krajský úřad KHK, odb. ŽP

Městský úřad Dobruška, odb. ŽP, 518 01 Dobruška

Městský úřad Dobruška, odb. správy majetku města, 518 01 Dobruška

Úřad územního plánování, Městský úřad Dobruška, 518 01 Dobruška

Doporučeně (k vyvěšení na úřední desce):

Obecní úřad České Meziříčí