

**Č.j.: MUO 2144/2010/OV/DŠ/2**

Spisový znak: 252.3

Skartační znak: A/5

Úředně oprávněná osoba: ing. Dalibor Štěpán

**29. prosince 2010**

## **R O Z H O D N U T Í V E Ř E J N O U V Y H L Á Š K O U**

Stavebníci, paní Marie Plašilová, nar. 20.04.1981, Záhumenská čp. 455, 517 71 České Meziříčí a pan Roman Žuk, nar. 23.03.1981, Bohuslavice čp. 259, 549 06 Bohuslavice nad Metují, podali dne 10.11.2010, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění souboru staveb, obsahujícího kanalizační přípojku splaškové kanalizace pro novostavbu rodinného domu, domovní čistírnu odpadních vod ( dále jen „domovní ČOV“) a kanalizační přípojku od domovní ČOV k místu napojení na stávající kanalizační přípojku splaškové kanalizace, vše na pozemku parc.č. 1105/17 v k.ú. České Meziříčí.

Uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Městský úřad Opočno, odbor výstavby, jako příslušný obecný stavební úřad podle §13 odst. 1 písm. f) stavebního zákona posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí podle §90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 92 stavebního zákona

### **územní rozhodnutí o umístění souboru staveb**

*obsahujícího kanalizační přípojku splaškové kanalizace pro novostavbu rodinného domu, domovní čistírnu odpadních vod ( dále jen „domovní ČOV“) a kanalizační přípojku od domovní ČOV k místu napojení na stávající kanalizační přípojku splaškové kanalizace, vše na pozemku parc.č. 1105/17 v k.ú. České Meziříčí.*

**Účastníci řízení podle § 27 odst.1 písm.a) zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších platných právních předpisů ( dále jen správní řád):**

Marie Plašilová, nar. 20.04.1981, Záhumenská čp. 455, 517 71 České Meziříčí

Roman Žuk, nar. 23.03.1981, Bohuslavice čp. 259, 549 06 Bohuslavice nad Metují

**Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Kanalizační přípojka splaškové kanalizace bude vedena od východní strany rodinného domu terénem, po pozemku parc.č. 1105/17 v k.ú. České Meziříčí, k domovní ČOV, která bude umístěna na pozemku parc.č. 1105/17 v k.ú. České Meziříčí. Od domovní ČOV bude kanalizační přípojka vedena po pozemku parc.č. 1105/17 v k.ú. České Meziříčí k místu napojení na stávající kanalizační přípojku splaškové kanalizace, vyvedenou na pozemek parc.č. 1105/17 v k.ú. České Meziříčí.

2. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou grafickou přílohou tohoto rozhodnutí, kterou obdrží žadatel a Obecní úřad České Meziříčí po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Stavbu vodního díla – ČOV musí stavebník ohlásit a o povolení k vypouštění odpadních vod do obecní kanalizace musí stavebník požádat Městský úřad Dobruška, odbor životního prostředí. Žádost musí obsahovat PD ve třech vyhotoveních, vypracovanou oprávněnou osobou k projektování vodohospodářských staveb a příslušné doklady dle vyhlášky č.432/2001 Sb., potřebné k povolení stavby a vypouštění odpadních vod. Dále musí stavebník k ohlášení stavby přiložit souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona, o který musí požádat po nabytí právní moci odbor výstavby MěÚ Opočno.

## **O d ů v o d n ě n í**

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům doručení písemného opatření ze dne 16.11.2010 doporučeně do vlastních rukou na doručku a účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou v souladu s § 87 odst.1 stavebního zákona. Vyhláška byla vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Opočno a to jak v tištěné podobě, tak i způsobem umožňujícím dálkový přístup a na úřední desce Obecního úřadu České Meziříčí. Datum vyvěšení a sejmutí vyhlášky s potvrzením o vyvěšení a sejmutí je uvedeno na příslušném vyhotovení založeném u spisu stavebního úřadu. Stavební úřad současně k projednání žádosti nařídil veřejné ústní jednání, které se konalo dne 21.12.2010. V oznámení stavební úřad upozornil na to, že podle § 89 odst.1 stavebního zákona musí být závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto a že k závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se podle § 89 odst.2 stavebního zákona nepřihlíží. Žadatel byl vyzván k tomu, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemku, který je předmětem územního řízení o umístění stavby. Byl upozorněn na to, že informace musí být ponechána na místě až do doby veřejného ústního jednání a že součástí informace musí být grafická část, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Žadatel byl upozorněn i na důsledky nesplnění uvedené povinnosti.

Okruhem účastníků řízení o žádosti se stavební úřad zabýval a zkoumal, které osoby jsou vedle žadatele osobami, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí, dále zda existují další dotčené osoby, které mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech a zda existuje zvláštní zákon, který by okruh účastníků řízení stanovil. Takovým zvláštním zákonem, ve vztahu ke správnímu řádu, je stavební zákon, který v § 85 vymezuje okruh účastníků územního řízení. Takto vymezenému okruhu účastníků řízení pak z hlediska §27 odst. 1 a odst.2 přiznal následující postavení. Žadatelé jsou účastníky řízení podle § 85 odst 1 písm. a) stavebního zákona a podle §27 odst.1 písm.a) správního řádu. Obec České Meziříčí je účastníkem řízení podle §85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a podle §27 odst.2 správního řádu. Ostatní účastníci řízení mají, dle úsudku stavebního úřadu, postavení účastníka řízení podle ustanovení § 27 odst.2 správního řádu.

O průběhu veřejného ústního jednání byl sepsán protokol, z něhož vyplynulo, že účastníci řízení nevyjádřili k navrhovanému umístění stavby žádné námítky ani připomínky.

V průběhu řízení přezkoumal stavební úřad předloženou žádost z hledisek uvedených v §90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a posoudil shromážděná stanoviska a vyjádření. Zjistil, že stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací ( ÚPSÚ České

Meziříčí), s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a s požadavky zvláštních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních zákonů. Stavba nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí podle zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Při posuzování a rozhodování vycházel ze spolehlivě zjištěných důkazů, které posuzoval jednotlivě i ve vzájemných souvislostech, řídil se platnými právními předpisy, zejména stavebním zákonem, vyhláškou č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhláškou č.501/2006 Sb. ve znění pozdějších platných právních předpisů, o obecných požadavcích na využívání území, správním řádem, jakož i Listinou základních práv a svobod, která je součástí Ústavy České republiky.

## **P o u č e n í**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 81 odst.1 správního řádu podat odvolání do 15 dnů ode dne oznámení ke Krajskému úřadu Královehradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, prostřednictvím odboru výstavby Městského úřadu Opočno, se sídlem Kupkovo nám. 247, 517 73 Opočno. Odvolání má odkladný účinek.

Podle § 82 odst.1 správního řádu se lze odvolat proti výrokové části rozhodnutí či jednotlivým výrokům. Odvolání proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Podle § 82 odst.2 správního řádu musí být z odvolání patrné, kdo je činí a které věci se týká. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení mohl obdržet jeden stejnopis.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne , kdy nabude právní moci.

### **Příloha pro žadatele (obdrží paní Marie Plašilová):**

- ověřený situační výkres 1 : 250

### **Příloha pro Obecní úřad České Meziříčí (obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):**

- ověřený situační výkres 1 : 250

**Ing.Dalibor Štěpán**  
**ved.odboru výstavby**

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Opočno a Obecního úřadu České Meziříčí po dobu 15 dnů a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

**Vyvěšeno dne :**

**Sejmuto dne:**

**Razítko, podpis:**

**Doručí se doporučeně do vlastních rukou na doručení:**

Marie Plašilová, nar. 20.04.1981, Záhumenská čp. 455, 517 71 České Meziříčí

Roman Žuk, nar. 23.03.1981, Bohuslavice čp. 259, 549 06 Bohuslavice nad Metují

Obec České Meziříčí

**Dále obdrží doporučeně na doručení dotčené orgány ( do datových schránek):**

Městský úřad Dobruška, odb. ŽP, 518 01 Dobruška

Městský úřad Dobruška, odbor rozvoje města

**Doporučeně ( k vyvěšení):**

Obecní úřad České Meziříčí