

Č.j.: MUO 1640/2011/OV/DŠ/1

5. října 2011

Skartační znak: A/5

Spisový znak: 252.3

Úředně oprávněná osoba: Ing. Dalibor Štěpán

Veřejná vyhláška

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Pan Ing. Pavel Kubasa, nar. 22.07.1972, bytem Pod Strání čp. 775, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, podal dne 19.09.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění souboru staveb „ZTV pro zástavbu RD V Poli - II. etapa - část A“ na pozemku parc.č. 1107/3, v k.ú. České Meziříčí. Soubor staveb, obsahující tři místní komunikace napojené na stávající místní komunikaci na pozemku parc.č. 1106 v k.ú. České Meziříčí, vybudovanou v I. etapě zástavby RD V Poli, vodovodní řad napojený na stávající veřejný vodovod, splaškovou kanalizaci napojenou do stávajících stok splaškové kanalizace, dešťovou kanalizaci, STL plynovod napojený na stávající STL plynovod s přípojkami pro jednotlivé stavební parcely, rozvody veřejného osvětlení napojené na stávající veřejné osvětlení, komunikaci pro pěší a doprovodnou zeleň, v jihovýchodní části obce České Meziříčí, na jižní straně přímo navazující na zástavbu RD V Poli - I. etapa, na západní straně navazující na stávající zástavbu v ulici Na Štěpnici. Navrhované umístění souboru staveb je v souladu s územním plánem obce České Meziříčí.

Popis jednotlivých stavebních objektů souboru staveb

Uliční prostor (prostor místní komunikace)

Síť místních komunikací bude tvořena třemi rovnoběžnými pásy v šířkách 12,00 m (pás B1 a pás B2) a 8,00 m (pás B3), na nichž budou zřízeny vozovky s živičným povrchem v šířce 6,50 m a jednostranné dlážděné chodníky v šířce 1,5 m. Podél komunikace B1 a B2 bude jednostranný zelený násep. Komunikace budou v této etapě jako slepé. Tři rovnoběžné komunikace budou kolmo napojeny na místní komunikaci na pozemku parc.č. 1106 v k.ú. České Meziříčí, napojenou křížovatkou na ulici Na Štěpnici. Všechny tři rovnoběžné místní komunikace budou rovněž podél komunikace na pozemku parc.č. 1106 v k.ú. České Meziříčí propojeny dlážděným chodníkem. Délka komunikací bude 131,94 m (komunikace B1), 115,61 m (komunikace B2) a 99,44 m (komunikace B3).

Vodovod

vodovodní řád „1“ – z PVC DN 80, dl. 97,00 m;

vodovodní řád „1-3-1“ – z MoPV DN 100, dl. 111,5 m;

vodovodní řád „1-2“ – z MoPVC DN 100, dl. 128,00 m;

Vodovodní řad bude napojen na stávající veřejný vodovod.

Splašková kanalizace

stoka „B1“ – dl. 128,5 m;

stoka „B2“ – dl. 111,5 m;

stoka „B3“ – dl. 96,5 m;

Celková délka splaškové kanalizace je 336,5 m. Navržené stoky budou odvádět vyčištěné splaškové vody z domácností. Kanalizační potrubí bude z trub PVC DN 250.

Dešťová kanalizace

stoka „DA“ – dl. 185,00 m;

stoka „DB1“ – dl. 126,3 m;

stoka „DB2“ – dl. 110,00 m

stoka „DB3“ – dl. 93,00 m

Celková délka dešťové kanalizace je 514,3 m. Kanalizační potrubí bude z trub PVC DN 250 (kanalizace „DB1“, „DB2“, „DB3“ a kanalizace „DA“ v délce 90,00 m) a z trub PVC DN 300 (kanalizace „DA“ v délce 95,00 m).

STL plynovod

Celková délka plynovodu 453 m. Plynovod bude z trub PE D63 SDR11 PE100. V trase STL plynovodu bude 27 plynových přípojek PE D32 SDR11, které budou ukončeny v plynoměrových pilířích s hlavním uzávěrem plynu.

Veřejné osvětlení

Veřejné osvětlení bude napojeno na stávající kabelové rozvody veřejného osvětlení a podél nových místních komunikací bude umístěno 11 stožárů .

Žádost o vydání územního rozhodnutí byla doložena projektovou dokumentací pro územní řízení, vypracovanou projekční kancelář Ing. Josef Veselý pod zak.č. 130/0, s dokladovou částí, obsahující stanoviska dotčených orgánů a správců či vlastníků technické a dopravní infrastruktury.

Uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení o umístění souboru staveb.

Městský úřad Opočno, odbor výstavby, jako příslušný obecný stavební úřad podle §13 odst. 1 písm. f) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), s působností podle § 190 odst. 1 stavebního zákona, oznamuje podle § 87 odst.1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona a dotčeným orgánům doručení tohoto oznámení doporučeně do vlastních rukou na doručenkou a účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání, které se uskuteční dne

10. listopadu 2011 (čtvrtek) v 10:00 hod.

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti budovy Obecního úřadu České Meziříčí.

Podle § 89 odst.1 stavebního zákona musí být závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se podle § 89 odst.2 stavebního zákona nepřihlíží.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemku, který je předmětem územního řízení. Informace musí být ponechána na místě až do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace musí být grafická část, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Poučení účastníků řízení o právech a povinnostech, vyplývajících ze zákona č. 500/2004 Sb. , správní řád:

ÚČASTNÍK ŘÍZENÍ MÁ ZEJMÉNA TATO PRÁVA:

- ✓ pokud účastník řízení prohlásí, že neovládá jazyk, jímž se vede jednání, má právo na tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků, kterého si obstará na své náklady (§ 16 odst. 3 správního řádu)
- ✓ pokud je účastník řízení občanem České republiky příslušejícím k národnostní menšině, která tradičně a dlouhodobě žije na území České republiky, má před správním orgánem právo činit podání a jednat v jazyce své národnostní menšiny (§ 16 odst. 4 správního řádu)
- ✓ zvolit si zmocněnce; zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí, kterou lze udělit i ústně do protokolu; v téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce (§ 33 odst. 1 správního řádu)
- ✓ navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí; přičemž správní orgán může usnesením prohlásit, dokdy mohou účastníci činit své návrhy (§ 36 odst. 1 správního řádu)
- ✓ vyjádřit v řízení své stanovisko (§ 36 odst. 2 správního řádu)
- ✓ před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (§ 36 odst. 3 správního řádu)
- ✓ nahlízet do spisu (§ 38 odst. 1 správního řádu)
- ✓ činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části (§ 38 odst. 4 správního řádu)
- ✓ aby správní orgán i bez návrhu zjistil všechny rozhodné skutečnosti svědčící ve prospěch účastníka řízení i v jeho neprospěch (§ 50 odst.3 správního řád)
- ✓ na oznámení rozhodnutí (§ 72 správního řádu)

ÚČASTNÍK ŘÍZENÍ MÁ ZEJMÉNA TYTO POVINNOSTI:

- ✓ předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti (§ 36 odst. 4 správního řádu)
- ✓ poskytovat správnímu orgánu veškerou potřebnou součinnost při opatrování podkladů pro vydání rozhodnutí (§ 50 odst. 2 správního řádu)
- ✓ označit důkazy na podporu svých tvrzení (§ 52 správního řádu)

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u odboru výstavby Městského úřadu Opočno, nejlépe v PO,ST 8,00 – 17,00 hod., nebo v ÚT, ČT, PÁ 8,00 – 14,30 hod. po předchozí telefonické dohodě a při ústním jednání.

Ing. Dalibor Štěpán
ved. odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Opočno a Obecního úřadu České Meziříčí a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů a to tak, aby 15. den byl alespoň 15 dní před termínem konání ústního jednání.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne:

Razítko, podpis:

Doporučeně do vlastních rukou na doručenkou se doručí účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona:

Ing. Pavel Kubala, nar. 22.07.1972, bytem Pod Strání čp. 775, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Obec České Meziříčí

Dále obdrží doporučeně na doručenkou dotčené orgány (do datových schránek):

Městský úřad Dobruška, odb. výstavby a ŽP

Městský úřad Dobruška, odbor rozvoje města – pan Petr Slavík

Městský úřad Dobruška, odbor rozvoje města, odd.úřad územního plánování

HZS Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov n.Kn.

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Rychnov n.Kn.

Krajské ředitelství Policie KHK kraje, dopravní inspektorát RK, Zborovská 1360, 516 01

Veřejnou vyhláškou se doručí účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Jaroslava Šichanová, nar. 27.5.1948, Osvobození 391, 517 71 České Meziříčí

Rudolf Šichan, nar. 9.2.1945, Osvobození 391, 517 71 České Meziříčí

Jiřina Kašparová, nar. 29.11.1940, Na Štěpnici 344, 51771 České Meziříčí

Veronika Pohlová, nar. 2.10.1980, Krátká 480, 51771 České Meziříčí

Radek Pohl, nar. 4.1.1979, Krátká 480, 51771 České Meziříčí

Miloš Bednář, nar. 14.8.1980, V Poli 522, 51771 České Meziříčí

Jana Bednářová, nar. 6.12.1984, V Poli 522, 51771 České Meziříčí

Václav Svatoň, nar. 20.7.1953, 24, 54901 Nový Hrádek

Domov Dědina, IČ: 42886163, Nádražní 709, 51773 Opočno

Královéhradecký kraj, IČ: 70889546, Pivovarské náměstí 1245, 50003 Hradec Králové

Miloš Černý, nar. 27.5.1941, Osvobození 282, 51771 České Meziříčí

Jan Sejkora, nar. 1.6.1959, Al. Jiráska 346, 51771 České Meziříčí

Jana Sejkorová, nar. 18.2.1990, Al. Jiráska 346, 51771 České Meziříčí

Královéhradecký kraj, IČ: 70889546, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

Královéhradecká provozní, a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Doporučeně (k vyvěšení na úřední desce):

Obecní úřad České Meziříčí