



Č.j.: MUO 618/2012/OV/DŠ/1

Skartační znak: A/5

Spisový znak: 252.3

Úředně oprávněná osoba: Ing. Dalibor Štěpán

16. dubna 2012

Veřejná vyhláška

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ SOUBORU STAVEB A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Společnost Tereos TTD, a.s., Cukrovar České Meziříčí, a.s., zastoupené společností FORT s.r.o. Hradec Králové, se sídlem Jižní čp. 870, 500 03 Hradec Králové, IČO 62064479, jednající panem Ing. Lubošem Severou, jednatelem společnosti, podala dne 03.04.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění souboru staveb „ČOV pro cukrovar České Meziříčí“ v areálu cukrovaru v Českém Meziříčí, na pozemcích parc.č. 186/1, 183, 1132, 1163, 1164, 184/1, 185/3 a 115/1 v k.ú. České Meziříčí.

Dokumentaci pro územní řízení vypracovala společnost Hydrotech s.r.o., Kopečná 14, Brno, pod zak.č. 2-11/0191-03.

Popis souboru staveb a jednotlivých stavebních objektů

Všeobecné údaje, dispoziční řešení

Stavební řešení je podřízeno požadavkům technologie. Rozměry, materiály a technologické vybavení nových objektů (nádrže, provozní budova) bude navrženo s ohledem na charakter zpracovávaných médií a na charakter a požadavky technologických procesů, které budou vedeny.

Staveniště je ohraničeno stávajícími objekty biologické ČOV, chladicí věží, vnitrozávodní železnicí, Zlatým potokem a vnitrozávodními komunikacemi, po kterých bude řešen přístup na staveniště.

Stavební dvůr je navržen pro celou výstavbu ze dvou částí. První zahrnuje plochu pro sociální a administrativní zařízení v prostorech dočasného staveniště. Skladovací a parkovací plocha je v západní části řepeňého dvora.

Popis stavebních objektů

Stavební část pozůstává z těchto stavebních objektů:

- SO 54.01 - Sdružený objekt ČOV - monoblok
- SO 54.02 - Provozní budova a základ pro anaerobní reaktor
- SO 54.03 - Vedení technologických rozvodů a sítí
- SO 54.04 - Základy pro zařízení plynového hospodářství
- SO 54.05 - Výustní objekt
- SO 54.06 - Komunikace a terénní úpravy

SO 54.01 - Sdružený objekt ČOV - monoblok

Jedná se o sestavu šesti nádrží (denitrifikace, nitrifikace, dosazovací nádrž, regenerace, kalová nádrž, ČS plovoucích nečistot) se stejnou výškovou úrovní dna a výškou stěn 5,50 m sdruženou do jednoho monobloku. Půdorysný rozměr 20,80 x 41,40 m. Monoblok bude nadzemní, kvůli osazení v nezámrazné hloubce částečně zapuštěný do terénu s úrovní dna základové spáry 1,30 m pod trémem. Dno a stěny budou z vodostavebního betonu C20/25 jednotné tloušťky 400 mm. Založení bude na zhutněném štěrkopískovém lůžku ti. 300 mm a podkladním betonu C12/15 ti. 100 mm. Ve dně nádrží budou čerpací jímky 400 x 400 mm / 200 mm. Nádrže budou nezastropené. Přístup obsluhy k technologickým zařízením bude pomocí ocelových schodů a plošin s trubkovým zábradlím. Zastavěná plocha: 545 m² Obestavěný prostor: 3430 m³

SO 54.02 - Provozní budova a základ pro anaerobní reaktor

Vlastní provozní budova bude jednopodlažní, s obdélníkovým půdorysem 15,20 x 20,80 m, založená na patkách a základových pásech. Nosná konstrukce (sloupy resp. rámy) ocelová. Obvodový plášť, dělicí stěny a sedlová střecha ze sendvičových panelů. Dispozičně se v budově nachází strojovna anaerobního reaktoru (i s anaerobním reaktorem), sklad chemikálií, místnost el. rozvaděče, dmychárna, místnost obsluhy se soc. zařízením. Nosné části podlah budou betonové, s hlazeným povrchem, vyztužené svařovanými sítěmi. Vlastní podlahové vrstvy budou epoxidové stěrky (místnost obsluhy, místnost soc. zařízení, strojovna, v místnosti skladu chemikálií se zvýšenou chemickou odolností). V místnostech dmychárny a el. rozvaděče budou betonové potěry s ochranným nátěrem. Odvod malého množství odpadních vod z oplachů zařízení, odpadů z WC, umyvadla a sprchy bude řešen zaústěním do vnitřní čerpací stanice, která bude ve strojovně. Jedná se o zastropenou betonovou jímku s dnem a stěnami z vodostavebního železobetonu c20/25. Strop bude tvořen poklopy z kompozitního materiálu. Součástí budovy bude anaerobní reaktor, který bude mít samostatné zakládání. Dle dostupné geologie a zatěžovacích údajů je navrhnuté založení plošné ve slínovcích (třída R6), v hloubce 2,70 m pod terémem. Podkladem bude hutněný polštář z recyklátu nebo makadamu na tloušťku 2,00 m a založení na betonové desce tloušťky 1,00 m. Horní hrana základu reaktoru je stejná jako výška okolní podlahy. Odvodnění střechy provozní budovy je navrženo pomocí systémů pro vsakování dešťové vody (ELWA). Dimenzování počtu vsakovacích bloků bude upřesněno v dalším stupni PD. Zastavěná plocha: 316 m² Obestavěný prostor: 1510 m³

SO 54.03 - Vedení technologických rozvodů a sítí

Technologické rozvody budou z části vedené po stávajících i nových potrubních mostech a z části v podzemních výkopech. Při vedení po stávajících potrubních mostech budou podle potřeby na stávající sloupy doplněny konzoly pro nové rozvody. Nový bude potrubní most mezi novou provozní budovou ČOV přes potok směrem k ČS plavících vod. Most bude tvořen ocelovými sloupy kotvenými do betonových patek. Patky mají půdorys 0,90 x 0,90 m. Základová spára bude -1,20 m pod terémem a horní hrana patek bude 0,10 m nad terémem. Beton patek C20/25. Na sloupech budou konzoly z válcovaných profilů pro uložení potrubí. V místě kde most křížuje komunikaci bude třeba dodržet podchodnou výšku (4,50 m). Po mostech budou vedena tato média - přítoky na ČOV - plavící voda a brýdový kondenzát, splaškové vody a odtok z anaerobního reaktoru do ČS plavících vod. Ve společném výkopu, jehož trasa bude vedena od budovy sušárny až po novou ČOV budou vedeny tato média: potrubí bioplynu s napojovacím místem do potrubí nízkého tlaku v budově sušárny. NN vedení a vedení optické sítě s napojovacími místy také v budově sušárny. Přívod pitné vody s napojovacím místem východně od budovy sušárny. Uvažováno je s potřebou vody 0.50 m³/den. Její využití bude v soc.

zařizování (WC, umyvadlo), bezpečnostní sprcha ve skladu chemikálií a na oplachy podlah ve strojovně. Rozměry výkopové rýhy vyplynou z normové dovolené vzdálenosti při souběhu podzemních vedení a z nejmenšího dovoleného krytí vedení. V návrhu není uvažováno s chráničkami a obetonováním potrubí. Řešené je to dostatečným krytím vedení. Předběžný návrh výkopové rýhy je 2,20 x 1,50 m. Trať železniční vlečky se navrhuje křížovat řízeným protlačováním v hloubce min. 2 m pod železničním svrškem. Protlačovací jámy budou umístěny ve vzdálenosti 5 m od krajních kolejí.

Zastavění plocha 15 m²

Obestavěný prostor 22 m³

SO 54.04 - Základy pro zařízení plynového hospodářství

54.04.1 Základ pro uzavřenou spalovací pochodeň

Výkop pro základ bude v otevřené stavební jámě se šikmými stěnami. Na základovou spáru se uloží hutněné štěrkopískové lůžko ti. 200 mm. Na podsyp se rozprostře vrstva podkladového betonu C12/15 ti. 100 mm. Vlastní základ (3000 x 3000 / 1000 mm) je navržený z betonu C20/25 při horním povrchu je konstrukční ztužení sít'ovinou KARI. Rovinnost horní plochy základu dle požadavek dodavatele technologie musí být s tolerancí max. ± 3 mm. Horní hrana základu je 100 mm nad terénem. Zásyp kolem základu bude štěrkový, hutněný. Kolem základu bude chodník z betonových dlaždic na štěrkopískovém podkladu.

54.04.2 Základ pro plynojem

Stavební část sestává ze základu pro plynojem. Vlastní základ bude monolitická betonová deska (C20/25) osmiúhelníkového půdorysu, ti. 300 mm. Bude uložena podkladním betonem a na hutněném štěrkopískovém lůžku ti. 200 mm. Při horním i dolním povrchu desky bude konstrukční vyztužení sít'ovinou. Po obvodu desky jsou základové pásy šířky 900 mm. Horní hrana základu je 100 mm nad terénem.

54.04.3 Základ pro dmychárnu bioplynu

Výkop pro základ bude v otevřené stavební jámě s kolmými stěnami. Na základovou spáru bude uloženy hutněný štěrkopískový polštář ti. 0,65 m. Na zásyp se rozprostře vrstva podkladního betonu C12/15 ti. 100 mm.

Vlastní základ (3200 x 2700 / 350 mm) je navržený z betonu C20/25 u horního i dolního povrchu je konstrukční vyztužení sít'ovinou KARI. Horní hrana základu je 100 mm nad terénem. Zásyp kolem základu je štěrkový, hutněný.

Pochodeň Zastavěná plocha: 9 m²
Obestavěný prostor: 10 m³

Plynojem Zastavěná plocha: 30 m²
Obestavěný prostor: 30 m³

Dmychárna Zastavěná plocha: 9 m²
Obestavěný prostor: 10 m³

SO 54.05 - Výústní objekt

Odtok z ČOV bude veden z dosazovací nádrže směrem k potoku do výústního objektu. Odtokové potrubí, které bude uloženo v zemi bude v nezámrzé hloubce cca 1,20 m pod terénem. Po sejmutí ornice ti. 100 mm se vyhloubí vlastní rýhy. Roury budou uloženy v rýhách širokých 1,00 m s kolmými stěnami. Výkopové rýhy budou pažené. Roury budou ukládané do pískového lůžka a zasýpané hutněným obsypem z nesoudržné zeminy. Nadloží nad rourami bude možno vytvořit z původního materiálu po odstranění velkých kamenů. V místě kde trasa potrubí křížuje komunikaci, bude třeba potrubí chránit obetonovanou ocelovou chráničkou.

Výustní objekt je navržen z betonu C12/15 do kterého se vloží KARI síť. Výustní objekt bude zpřístupněn betonovými schody a bude zpevněn betonovým základem v patě koryta, aby se zabránilo sesuvu svahu. Podsyp pod objektem v místech nad hladinou je potřeba ztuhnout. V místě paty svahu, kde bude dělán výkop pro betonový základ, zasypat lomovým kamenem. Koryto recipientu navrhujeme opevnit dlažbou z lomového kamene tl. 25 cm, na sucho, do šterkopískového lože tl. 15 cm. Zastavěná plocha: 60 m² Obestavěný prostor: 25 m

SO 54.06 - Komunikace a terénní úpravy

Tato část projektu řeší vybudování nových zpevněných ploch, cesty, chodníků a zatravnění.

Nová zpevněná plocha před objektem ČOV a přístupová cesta navazuje výškově a spádově na stávající sousední. Skladbu tvoří podkladní vrstva z hrubého šterkopísku (150 mm) a ze šterkopísku stabilizovaného cementem (150 mm) na který přijde cementobetonový kryt tl.200 mm. Celková tloušťka komunikace je 500 mm. Stávající komunikaci vedoucí přes vnitroareálovou železniční trať bude třeba směrově upravit tak, aby navazovala na novou komunikaci ČOV vedoucí mezi provozní budovou a plynovým hospodářstvím.

Přístup k novým objektům plynového hospodářství umožňuje chodník z betonové zámkové dlažby šířky 800 mm. Po obvodě bude lemován betonovými zahradními obrubníky vsazenými do betonového lůžka.

Terénní úpravy spočívají ve vyrovnání terénu okolo nových objektů na úroveň hrubé úpravy terénu, která je 100 mm níže než konečná úprava. Výstavbou jednotlivých objektů dojde k porušení části stávající travnaté plochy.

Před zahájením výkopových prací se zrealizuje odhumusování o tl. 100 mm. Humus bude uložen na dočasnou skládku. Po zrealizování nových objektů a ztuhnutých zásypů se prostory zpět zahumusují o tl. 100 mm a zatravní. Na zatravnění se použije travové semeno -parková směs.

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí, bylo zahájeno územní řízení o umístění souboru staveb.

Žádost o vydání územního rozhodnutí byla i v průběhu řízení doložena dokumentací pro územní řízení s dokladovou částí obsahující závazná stanoviska dotčených orgánů, doklady o vlastnictví stavbou dotčených pozemků a vyjádření správců technické a dopravní infrastruktury.

Městský úřad Opočno, odbor výstavby, jako příslušný obecný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), s působností podle § 190 odst. 1 stavebního zákona, oznamuje podle § 87 odst.1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona a dotčeným orgánům doručení tohoto oznámení doporučeně do vlastních rukou na doručenkou a účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání, které se uskuteční dne

18. května 2012 (pátek) v 10 : 00 hod **se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti budovy MěÚ Opočno.**

Podle § 89 odst.1 stavebního zákona musí být závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nebude přihlédnuto.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se podle § 89 odst.2 stavebního zákona nepřihlíží.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemku, který je předmětem územního řízení. Informace musí být ponechána na místě až do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace musí být grafická část, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Poučení účastníků řízení o právech a povinnostech, vyplývajících ze zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

ÚČASTNÍK ŘÍZENÍ MÁ ZEJMÉNA TATO PRÁVA:

- ✓ pokud účastník řízení prohlásí, že neovládá jazyk, jímž se vede jednání, má právo na tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků, kterého si obstará na své náklady (§ 16 odst. 3 správního řádu)
- ✓ pokud je účastník řízení občanem České republiky příslušejícím k národnostní menšině, která tradičně a dlouhodobě žije na území České republiky, má před správním orgánem právo činit podání a jednat v jazyce své národnostní menšiny (§ 16 odst. 4 správního řádu)
- ✓ zvolit si zmocněnce; zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí, kterou lze udělit i ústně do protokolu; v téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce (§ 33 odst. 1 správního řádu)
- ✓ navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí; přičemž správní orgán může usnesením prohlásit, dokdy mohou účastníci činit své návrhy (§ 36 odst. 1 správního řádu)
- ✓ vyjádřit v řízení své stanovisko (§ 36 odst. 2 správního řádu)
- ✓ před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (§ 36 odst. 3 správního řádu)
- ✓ nahlížet do spisu (§ 38 odst. 1 správního řádu)
- ✓ činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části (§ 38 odst. 4 správního řádu)
- ✓ aby správní orgán i bez návrhu zjistil všechny rozhodné skutečnosti svědčící ve prospěch účastníka řízení i v jeho neprospěch (§ 50 odst. 3 správního řád)
- ✓ na oznámení rozhodnutí (§ 72 správního řádu)

ÚČASTNÍK ŘÍZENÍ MÁ ZEJMÉNA TYTO POVINNOSTI:

- ✓ předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti (§ 36 odst. 4 správního řádu)
- ✓ poskytovat správnímu orgánu veškerou potřebnou součinnost při opatřování podkladů pro vydání rozhodnutí (§ 50 odst. 2 správního řádu)
- ✓ označit důkazy na podporu svých tvrzení (§ 52 správního řádu)

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u odboru výstavby Městského úřadu Opočno, nejlépe v PO,ST 8,00 – 17,00 hod., nebo v ÚT, ČT, PÁ 8,00 – 14,30 hod. po předchozí telefonické dohodě a při ústním jednání.

**Ing. Dalibor Štěpán
ved. odboru výstavby**

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Opočno a Obecního úřadu České Meziříčí, nejméně po dobu 15 dnů tak, aby 15. den byl alespoň 15 dní před termínem konání ústního jednání. Zveřejnění musí být uskutečněno i způsobem umožňujícím dálkový přístup!

**Vyvěšeno dne :
Razítko, podpis:**

Sejmuto dne:

Veřejnou vyhláškou se doručí účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390, 128 00 Praha
Petr Švec, nar. 27.4.1947, Jana Výravý 74, 517 71 České Meziříčí
Stanislava Macková, nar. 10.6.1948, Rohenice 23, 517 71 Rohenice
Roman Kyrál, nar. 15.10.1962, Bohuslavice 139, 549 06 Bohuslavice nad Metují
Ivana Kyralová, nar. 3.5.1964, Bohuslavice 139, 549 06 Bohuslavice nad Metují
Mgr. Marek Zeman, nar. 20.8.1973, Zahradní 77, 517 71 České Meziříčí
KMB trading, s.r.o., IČ: 25265563, Boženy Němcové 246, 517 71 České Meziříčí
Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČ: 70947996, Kutnohorská 59, 50004 Hradec
Králové
Ing. Zdeněk Kopecký, nar. 5.2.1943, Mládežnická 1984, 288 02 Nymburk
Josef Treksa, nar. 23.7.1965, Výrava 15, 503 03 Výrava
Zdenka Fousková, nar. 12.5.1947, Pohoří 33, 51801 Dobruška
Božena Dojmová, nar. 14.4.1924, Pohoří 147, 518 01 Dobruška
Václava Němečková, nar. 16.10.1954, Macharova 2091, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Václav Klimeš, nar. 6.11.1963, Kvasiny 385, 517 02 Kvasiny
Jana Nováková, nar. 21.12.1959, Pohoří 188, 518 01 Dobruška
Markéta Vítová, nar. 4.9.1971, Sídliště Křinické 209, 550 01 Broumov
Marie Postlerová, nar. 20.5.1943, Na Pláni 195, 550 01 Broumov
Milan Stonjek, nar. 25.4.1961, Pohoří 105, 518 01 Dobruška
Josef Mareš, nar. 23.11.1999, Kuks 12, 544 01 Kuks
Václav Duška, nar. 20.8.1930, Pohoří 24, 518 01 Dobruška
Josef Junek, nar. 29.1.1958, Pohoří 36, 518 01 Dobruška
Věra Dvořáková, nar. 7.3.1965, M. Ryšky 688, 735 14 Orlová
Miloš Černý, nar. 27.5.1941, Osvobození 282, 517 71 České Meziříčí
Anna Židková, nar. 25.9.1919, Al. Jiráskova 349, 517 71 České Meziříčí
Marie Pánková, 12, 517 71 České Meziříčí
Josef Jílek, nar. 4.4.1982, Bož. Němcové 25, 517 71 České Meziříčí
Václava Jílková, nar. 23.9.1980, Osvobození 505, 517 71 České Meziříčí
Antonín Ruml, 75, 517 71 České Meziříčí
Františka Rumlová, 75, 517 71 České Meziříčí
Josef Adámek, nar. 26.11.1959, Bohuslavice 53, 549 06 Bohuslavice
Libuše Čejpová, nar. 14.10.1969, Pohoří 205, 518 01 Dobruška
Milena Dvořáková, nar. 14.3.1948, Bož. Němcové 233, 517 71 České Meziříčí
Milan Brouček, nar. 25.10.1957, Bož. Němcové 38, 517 71 České Meziříčí
Luboš Suchánek, nar. 20.5.1963, T. G. Masaryka 959, 517 21 Týniště nad Orlicí
Josef Hajzler, nar. 9.11.1947, Bož. Němcové 141, 517 71 České Meziříčí
Jitka Hajzlerová, nar. 3.12.1952, Bož. Němcové 141, 517 71 České Meziříčí
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové
ČEZ Distribuce a.s., Guldenerova čp. 19, P.O.Box 03, 303 03 Plzeň
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská čp. 499/1, 657 02 Brno

Doporučeně do vlastních rukou na doručenu (do datových schránek) se doručí účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona:

Tereos TTD, a.s., Cukrovar České Meziříčí, a.s., zastoupené společností FORT s.r.o. Hradec
Králové, se sídlem Jižní čp. 870, 500 03 Hradec Králové, IČO 62064479, jednající panem
Ing.Lubošem Severou
Obec České Meziříčí

Dále obdrží doporučeně do vlastních rukou na doručenkou (do datových schránek)

dotčené orgány:

HZS Královéhradeckého kraje, územní odbor Rychnov n.Kn.

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Rychnov n.Kn.

Městský úřad Dobruška, odb. výstavby a životního prostředí, odd. ŽP

Městský úřad Dobruška, odb. rozvoje města

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství

ČIŽP, oblastní inspektorát Hradec Králové

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Královéhradecký kraj

ČR – Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice

Doporučeně (k vyvěšení na úřední desce):

Obecní úřad České Meziříčí