

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU

Veřejná zakázka malého rozsahu (dále jen „veřejná zakázka“) je zadávána dle § 6 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

Název veřejné zakázky:	PD – přístavba MŠ, České Meziříčí / 3
------------------------	--

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Obec České Meziříčí
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Bož. Němcové 61, 517 71 české Meziříčí
IČ:	00274710
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Ing. Milan Žďárek

3. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A PODMÍNEK PLNĚNÍ

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na služby

Předmětem zakázky je zpracování projektové dokumentace na přístavbu MŠ České Meziříčí podle studie – návrhu řešení „Přístavba mateřské školy v Českém Meziříčí“ zpracované v listopadu 2015 firmou KK ATELIER, architektonická kancelář, ing. arch. Zdeněk Karásek, Hrubínova 1456, 500 02 Hradec Králové, viz. příloha.

Projekt bude zpracován v rozsahu pro územní řízení, stavební povolení a provedení stavby včetně soupisů prací dodávek a služeb s výkazem výměr, v rozsahu dle platné legislativy o dokumentaci staveb.

Projektová dokumentace bude minimálně obsahovat:

1. Výškopisné a polohopisné zaměření vymezeného území s vyznačením stávajících inženýrských sítí
2. Projektová dokumentace členěná na stavební objekty:
 - SO – přístavba MŠ
 - SO – parkovací plocha
4. Výkaz výměr a naceněný rozpočet stavby
5. Inženýrská činnost k územnímu řízení (ÚŘ) a stavebnímu povolení (SP)

Požadavky na zpracování PD:

Stupeň zpracování PD:

PD bude vypracována jako dokumentace územní rozhodnutí a pro vydání stavebního povolení v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb.

(stavební zákon), bude obsahovat veškeré náležitosti podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. a bude obsahovat veškeré náležitosti, především výkresovou a textovou část stavby s technickými údaji zpracovanými v podrobnostech pro tento stupeň projektu obvyklých tak, aby mohl být použit pro vydání stavebního povolení příslušným stavebním úřadem.

Rozpočty a výkazy výměr:

Výkazy výměr budou v souladu s § 44 a § 45 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

Dokladová část / inženýrská činnost:

Vyřízení všech kladných závazných stanovisek dotčených orgánů a stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k vypracované PD, vč. zprávy o jejich zpracování do PD, která bude součástí dokladové části.

PD bude vyhotovena v souladu :

- se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. a jeho platnými s prováděcími vyhláškami
- se všemi normami a vyhláškami souvisejícími s předmětem zakázky

Požadavky na průběh zpracování:

Součástí vypracování dokumentace budou min. 4 pracovní konzultace za účasti zhotovitele a objednatele.

Termín konzultací musí být oznámen nejpozději tři dny před konáním konzultace. Konzultace k PD budou probíhat na podnět projektanta, objednatel poskytne součinnost dle jeho požadavků. Zápisy z jednotlivých konzultací budou součástí dokladové části dokumentace v jednotlivých stupních dokumentace. Případné požadavky plynoucí z těchto projednání budou zapracovány do PD před odevzdáním zadavateli.

Pokud budou ve stavebním povolení obsaženy podmínky, které bude nutno projekčně zpracovat, budou tyto práce provedeny nejpozději do 2 týdnů od nabytí právní moci stavebního povolení, případně od vydání sdělení k ohlášení stavby.

Forma zpracování a předání PD:

Zhotovitel vypracuje veškerou grafickou, textovou, tabulkovou a jinou dokumentaci výhradně s využitím výpočetní techniky v elektronické podobě, která bude objednateli odevzdána v jednom vyhotovení na CD.

Výkresy ve formátech .dwg, .dgn a ve formátu .pdf, textová část ve formátu .doc, výkazy výměr a rozpočty ve formátu .xls a dále i ve formátu .pdf.

Projektová dokumentace k žádosti o stavební povolení v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby 6 tištěných paré, autorizované paré č. 1-4.

Rozpočet bude doložen: v paré č. 1, 2

Výkazy výměr budou doloženy : v paré č. 1 - 6

Součástí řešení a zpracování projektové dokumentace jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých uchazeč ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému a kvalitnímu dílu třeba.

Součástí nabídky bude i cena za výkon autorského dozoru projektanta v době realizace stavby a to hodinovou zúčtovací sazbou. Tato cena nebude zahrnuta do hodnocené ceny za PD.

Projektové dokumentace chce zadavatel využít pro žádost o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu.

4. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídku místa plnění veřejné zakázky zadavatel neorganizuje.

5. OBCHODNÍ PODMÍNKY

5.1. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zálohy zadavatel neposkytuje.

Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Nabídková cena bude stanovena jako maximální, nejvýše přípustná, zvlášť bez DPH a včetně DPH.

Součástí nabídky bude i cena za výkon autorského dozoru projektanta v době realizace stavby a to hodinovou zúčtovací sazbou. Tato cena nebude zahrnuta do hodnocené ceny za PD.

První faktura bude vystavena po předání kompletní projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí včetně provedené inženýrské činnosti a zajištění všech vyjádření potřebných pro vydání územního rozhodnutí a po vydání územního rozhodnutí včetně nabytí právní moci.

Konečná faktura bude vystavena po předání kompletní projektové dokumentace pro vydání stavebního rozhodnutí včetně provedené inženýrské činnosti a zajištění všech vyjádření potřebných pro vydání stavebního povolení, vydaného stavebního povolení včetně nabytí právní moci.

Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je **21 kalendářních dnů** ode dne doručení daňového dokladu (faktury) zadavateli.

5.2. DODACÍ PODMÍNKY

Zahájení prací: ihned po výběru zhotovitele a podpisu smlouvy o dílo

Termín dokončení a odevzdání PD:

- Projektová dokumentace pro územní řízení včetně provedení inženýrské činnosti k ÚŘ a získání potřebných vyjádření, podání žádosti o ÚR **30.6.2016**
- Předání projektové dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby včetně soupisů prací dodávek a služeb s výkazem výměr, rozpočtu, dále včetně provedení inženýrská činnosti ke SŘ a získání potřebných vyjádření, podání žádosti o SP **30.9.2016**

Místo odevzdání zakázky: sídlo zadavatele

Podmínkou pro splnění termínu plnění je odsouhlasení rozpracované projektové dokumentace minimálně 14 dnů předem.

5.3. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Zadavatel požaduje poskytnutí záruční doby v délce 60 měsíců.

5.4. SANKČNÍ PODMÍNKY

Smluvní pokuta za prodlení s dobou plnění předmětu veřejné zakázky je stanovena ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena bude stanovena jako maximální, nejvýše přípustná, zvláště bez DPH a včetně DPH.

Nabídková cena pro jednotlivé dílčí části bude rozčleněna na tyto položky:

- Zpracování projektové dokumentace pro územní řízení
- Inženýrská činnost k ÚŘ včetně podání žádosti o ÚŘ
- Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby včetně soupisů prací dodávek a služeb s výkazem výměr, rozpočtu, podání žádosti o SP
- Inženýrská činnost pro vydání SP

V nabídce bude uvedena cena za autorského dozoru/ hodinu.

Při stanovení nabídkové ceny musí vzít uchazeč v úvahu veškeré náklady, jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění předmětu veřejné zakázky v jeho plném rozsahu.

Pro hodnocení nabídkové ceny bude rozhodná celková cena za celý předmět plnění včetně platné DPH.

7. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a zakázku kdykoliv zrušit do podpisu smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu plnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podané nabídky, ty zůstávají u zadavatele jako doklad o průběhu a hodnocení soutěže.

Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí v soutěži.

Vybraný dodavatel bude, dle ustanovení § 2e) zákona č. 320/2001 Sb. O finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.“

Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o konečném znění smlouvy o dílo na tuto zakázku.

Zadavatel požaduje, aby zpracovatel projektové dokumentace zaplatil 20 % z nákladů na vícepráce, které vzniknou při realizaci díla oprávněnými vadami či nedostatky v projektové dokumentaci.

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat úpravy PD dle podmínek z Integrovaného regionálního operačního programu, pokud budou známy v termínu před konečným odevzdáním projektových dokumentací zadavateli.

8. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

1. Uchazeč předloží čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů, uvedených v § 53 odst. 1 zákona o veřejných zakázkách (příloha č.2).

2. Uchazeč předloží oprávnění k podnikání, a to:

- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné evidence, má-li v ní být uchazeč zapsán podle zvláštních předpisů.

3. Zadavatel požaduje po uchazeči prokázání technických kvalifikačních předpokladů doložením seznamu referenčních prací obdobného charakteru v minimální hodnotě 100 tis. Kč bez DPH realizovaných v posledních třech (5) letech a doložením minimálně jednoho (1) osvědčení potvrzeného zadavatelem na zrealizované projektové dokumentace ve stupni pro stavební povolení na stavby obdobného charakteru.
4. Uchazeč předloží doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje dle zákona č.360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a to v rozsahu doložení **autorizace pro pozemní stavby**.
5. Prokázání kvalifikačních předpokladů bude uchazečem předloženo v **prosté kopii**.
6. Doklady k prokázání kvalifikace uchazeče, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, budou předloženy v originále nebo v úředně ověřené kopii, a to ještě před uzavřením smlouvy o dílo. V případě, že uchazeč nedoloží výše uvedené do 7 dnů od vyzvání ze strany zadavatele, nebude s ním uzavřena smlouva o dílo.

9. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle **nejnižší nabídkové ceny** včetně platné DPH.

10. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení, v písemné formě, v českém jazyce.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka a doklady k prokázání splnění kvalifikace musí být, včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh, svázané do jednoho svazku.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musí být podepsán statutárním orgánem uchazeče; v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doloženo v nabídce.

Nabídka uchazeče bude obsahovat:

- Krycí list nabídky (vzor součástí výzvy)
- Kvalifikační předpoklady
- Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (vzor součástí výzvy)
- Cenovou nabídku a ostatní doklady či informace tvořící nabídku
- Podepsaný návrh smlouvy o dílo
- Doplněná smlouva o dílo v elektronické podobě v editovatelné podobě na CD

Uchazeč dále předloží do nabídky:

- vítězný uchazeč je povinen před podpisem smlouvy na základě výzvy zadavatele předložit zadavateli pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu uchazeče v min. výši **2 mil. Kč**, v kopii

11. LHŮTA PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK, TERMÍN A MÍSTO OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podávání nabídek končí dne **23.2.2016 ve 14:45** hodin, otevírání obálek s nabídkami uchazečů proběhne v kanceláři starosty na OÚ České Meziříčí ve **14:45** hodin téhož dne.

12. LHŮTA, PO KTEROU JSOU UCHAZEČI SVÝMI NABÍDKAMI VÁZÁNI

Uchazeči budou svými nabídkami vázáni po dobu 45 dní ode dne otevírání obálek.

13. PODKLADY PRO VYPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Podkladem pro vypracování nabídky je tato výzva a přílohy.

14. MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Uchazeči mohou své nabídky předat zadavateli v řádně uzavřených obálkách na podatelnu Obecního úřadu České Meziříčí, ul. Bož. Němcové 61, a to v pracovní době:

Po 7⁰⁰-11³⁰, 12⁰⁰-17⁰⁰, Út 7⁰⁰-11³⁰, 12⁰⁰-14³⁰, St 7⁰⁰-11³⁰, 12⁰⁰-17⁰⁰, Čt 7⁰⁰-11³⁰, 12⁰⁰-14³⁰, Pá 7⁰⁰-11³⁰, 12⁰⁰-14³⁰ hodin.

V poslední den lhůty budou nabídky přijímány pouze do **14:45 hodin**.

Na obálce bude uvedena adresa uchazeče, dále budou obálky s nabídkami opatřeny nápisem:

„Veřejná zakázka – PD – přístavba MŠ, České Meziříčí / 3 - Neotvírat“. Nabídky mohou být také zaslány poštou na adresu zadavatele: Obec České Meziříčí, ul. Bož. Němcové 61, České Meziříčí.

15. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY

Příloha č 1:krycí list nabídky

Příloha č.2:čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Příloha č.3:návrh smlouvy o dílo

Příloha č.4.1 – 4.6: Návrh řešení – přístavba mateřské školy v Českém Meziříčí.

V Českém Meziříčí, dne 4.2.2016

.....
Ing. Milan Žďárek
starosta obce