

# ŽÁDOST O NÁJEM BYTU V SENIORSKÉM DOMĚ ČP. 400

Obec Bohuslavice nad Metují, PSČ 549 06

## Příloha č.1 k záměru pronajmout byt ze dne:

### ŽADATEL

Jméno a příjmení: \_\_\_\_\_ Datum narození: \_\_\_\_\_

Trvalé bydliště: \_\_\_\_\_

Kontaktní adresa pro doručování: \_\_\_\_\_

Kontaktní telefon/email: \_\_\_\_\_

### SPOLUŽADATEL (v případě, že žadatel bude byt obývat sám, zůstává tato část nevyplněna)

Jméno a příjmení: \_\_\_\_\_ Datum narození: \_\_\_\_\_

Trvalé bydliště: \_\_\_\_\_

Kontaktní adresa pro doručování: \_\_\_\_\_

Kontaktní telefon/email: \_\_\_\_\_

Žadatel se podpisem této žádosti zavazuje, že s obcí Bohuslavice uzavře nájemní smlouvu na byt v Seniorském domě. Nájemní smlouvu se zavazuje uzavřít do 1 měsíce od obdržení výzvy k uzavření nájemní smlouvy. Žadatel se zavazuje, že do 2 týdnů do doručení výzvy k uzavření nájemní smlouvy prokáže obci Bohuslavice, že jeho průměrný čistý měsíční příjem (důchod, mzda, příjmy z pronájmu apod.) v období 12 kalendářních měsíců před předpokládaným termínem uzavření nájemní smlouvy nepřesáhl 0,75 násobek průměrné měsíční mzdy v případě, že bude byt obývat sám, a v případě, že bude byt obývat s další osobou, tak že jejich společný čistý měsíční příjem v období 12 kalendářních měsíců před předpokládaným termínem uzavření nájemní smlouvy nepřesáhl 1,0 násobek průměrné měsíční mzdy.

Žadatel o nájem bytu v Seniorském domě nesmí mít ke dni uzavření nájemní smlouvy ve vlastnictví ani podílovém spoluvlastnictví bytový dům, rodinný dům nebo byt. Tuto podmínku musí splnit i další členové domácnosti, kteří mají v bytě bydlet.

Nájemné bude uzavřeno na dobu určitou 2 let, přičemž se nájemné vždy automaticky prodlužuje o další 2 roky, pokud pronajímatel (obec) neoznámí nájemci ve lhůtě min. 3 měsíce před uplynutím dvouletého období, že nemá zájem na pokračování nájmu. Oznámení nezájmu o automatické prodloužení nájemního vztahu může obec učinit pouze v případě, že nájemce nebude splňovat podmínky podporovaného bydlení.

V \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Podpis žadatele:

Podpis spolužadatele: